



Acres Price: 295,000 EGP

Financial Study

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
السنة	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
<u>كثافة الزراعة</u>															
نخيل مجزول	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
<u>معدلات الانتاجية</u>															
انتاج النخيل المجزول	0	0	0	15	25	40	60	70	70	70	70	70	70	80	80
<u>حجم الانتاجية من الفسائل</u>															
حجم الانتاج للفسائل	0	0	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	0
<u>اسعار البيع (تمر - فسائل)</u>															
كغرام تمر	0	0	0	600	1000	1600	2400	2800	2800	2800	2800	2800	2800	3200	3200
فسائل ١٠٠٠	0	0	0	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	0	0
<u>اسعار النخيل المجزول</u>															
سعر النخيل التمر	60	63	66	69	73	77	80	84	84	84	84	84	84	94	94
<u>اسعار النخيل للفسائل</u>															
حجم ارضية	600	700	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	-	-
<u>الايادات</u>															
(الايادات المجزول (التمر	-	-	-	41,400	73,000	123,200	192,000	235,200	235,200	235,200	235,200	235,200	235,200	300,800	300,800
(الايادات المجزول (فسائل	-	-	-	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	-	-
اجمالي ايرادات	-	-	-	105,400	137,000	187,200	256,000	299,200	299,200	299,200	299,200	299,200	299,200	300,800	300,800
نسبة المحط 50% من اليرادات	-	-	-	52,700	68,500	93,600	128,000	149,600	149,600	149,600	149,600	149,600	149,600	150,400	150,400
				18%	23%	31%	43%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%

- Selling prices are based on the minimum rate
- There is an increase of the yearly price at 5%